



## Appartement Le Perreux Sur Marne 1 pièce(s)

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**128 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE  
PERREUX SUR MARNE**81 avenue Ledru Rollin  
94170 LE PERREUX SUR MARNE**0175640544**

## Appartement Le Perreux Sur Marne 1 pièce(s)

Boutique en rez-de-chaussée sur rue, transformée en habitation, d'une surface habitable d'environ 33,95 m2, comprenant séjour, cuisine, salle d'eau WC.

**34 m<sup>2</sup>****1 pièce(s)****1 sde**

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages

4

Accès RER

15 min

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

57

Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	348 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

