



## Stockage ou bureau Le Perreux Sur Marne 16 m2

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**44 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE  
PERREUX SUR MARNE**

81 avenue Ledru Rollin  
94170 LE PERREUX SUR MARNE

**0175640544**

## Stockage ou bureau Le Perreux Sur Marne 16 m2

2 remises de 8 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée, dans une cour d'un immeuble, pour une surface totale de 16m<sup>2</sup>.

Au centre-ville du Perreux sur Marne.

ATTENTION ce n'est pas habitable.

Cependant la copropriété a déjà accepté au futur propriétaire de faire installer l'eau et l'électricité qui n'y sont pas actuellement,

et d'ouvrir entre les 2 remises.

Charges annuelles : 600 euros.

16 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.1 km

Accès RER

12 min

Bien en copropriété

Oui

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | 36                        |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 600 €                     |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction                                   | 1920                      |
| Diagnostic Energétique                               | Non                       |

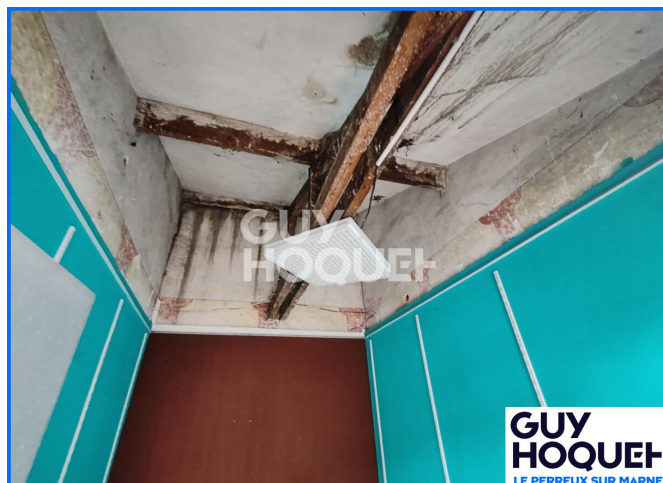
## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





**GUY  
HOQUET**

**QUEL GUY  
ÊTES-VOUS ?**



**FAITES LE TEST POUR DÉCOUVRIR LEQUEL DE NOS MÉTIERS EST FAIT  
POUR VOUS ET DÉMARREZ UNE AVENTURE QUI VOUS CORRESPOND !**

Déposez votre CV en agence  
ou envoyez-le par mail :  
[leperreux@guyhoquet.com](mailto:leperreux@guyhoquet.com)



02 47 82 10 00 - www.guyhoquet.com