



## Terrain Le Perreux Sur Marne 488 m2

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**630 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE  
PERREUX SUR MARNE

81 avenue Ledru Rollin  
94170 LE PERREUX SUR MARNE

0175640544

## Terrain Le Perreux Sur Marne 488 m2

Terrain à construire de 488m<sup>2</sup> en zone UP1 (pavillonnaire).

Façade de 10 mètres sur une profondeur de 44 mètres, avec un décroché en fond de parcelle.

Possibilité de construire une maison d'une emprise de 120m<sup>2</sup> au sol en R + 1 + combles.

Quartier résidentiel à moins de 10 minutes à pied des commerces du centre-ville et à peine 12 minutes du RER E Nogent-Le-Perreux.

488 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Accès RER

14 min

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

