Votre fiche bien Achat à BRY SUR MARNE 94360

BRY SUR MARNE

BRY SUR MARNE 94360

196 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE PERREUX SUR MARNE

81 avenue Ledru Rollin
94170 LE PERREUX SUR MARNE

0175640544

BRY SUR MARNE

Dans l'une des plus belle résidence de Bry sur Marne face Marne, STUDIO avec TERRASSE au calme, comprenant entrée, belle pièce de vie, avec cuisine américaine équipée, salle d'eau avec WC et emplacement lave-linge et une place de parking.
Belle copropriété avec de faibles charges.

Pour consulter tous nos biens, n'hésitez pas à aller sur notre site : https://le-perreux-sur-marne.guy-hoquet.com/

28.02 m²	1 pièce(s)	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.7 km

Accès Bus	10 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	7 min
Provision sur charges	56 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	193
Charges annuelles (ALUR)	677 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20.9 m2
Jardin	Oui
Année construction	1993
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-11-06 14:07:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien