Votre fiche bien Achat à LE PERREUX SUR MARNE 94170

appartement 3 pièces au coeur du centre ville du Perreux-Sur-Marne (94170).

LE PERREUX SUR MARNE 94170

388 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LE PERREUX SUR MARNE
81 avenue Ledru Rollin
94170 LE PERREUX SUR MARNE

0175640544

appartement 3 pièces au coeur du centre ville du Perreux-Sur-Marne (94170).

Coeur du centre ville du Perreux-Sur-Marne, bel appartement 3 pièces dans bel immeuble bourgeois, les anciens bains du Perreux, comprenant entrée, salon, salle à manger, cuisine équipée, chambre, salle d'eau et WC indépendants.
Résidence sécurisée, au pied des commerces.
Pour les amoureux du charme de l'ancien (parquets, moulures, cheminées).

Pour consulter tous nos biens, n'hésitez pas à aller sur notre site :
le-perreux-sur-marne.guy-hoquet.com

65.83 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	5
Charges forfaitaires	2400 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	57
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27.42 m2
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Oui
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2022-10-01 08:53:59

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1600€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET
LE PERREUX SUR MARNE

GUY HOQUET
LE PERREUX SUR MARNE

GUY HOQUET
LE PERREUX SUR MARNE

GUY HOQUET
LE PERREUX SUR MARNE

GUY HOQUET
LE PERREUX SUR MARNE